


**Location d'ateliers d'artiste
à prix abordables**

ATELIERS

3333

A decorative graphic featuring a horizontal black line. Above the line, there are several green splatters of varying sizes, including a large, prominent one. Below the line, there are more green splatters, some appearing as small dots and others as larger, more defined shapes.

Les Ateliers 3333 sont de nouveaux ateliers d'artistes en plein cœur de l'île de Montréal, ville d'art, d'artistes et de créateurs. Disponibles dès l'été 2021, ils offriront un prix de location abordable à l'abri de la spéculation. Doté d'une vaste superficie de plus de 100 000 pieds carrés, l'immeuble converti et rénové offrira à chacun de ses locataires un lieu de travail propre, fonctionnel et fenestré, expressément conçu pour répondre aux besoins d'artistes de diverses disciplines

Coût de location

12\$/pi² + TPS/TVQ (Indexé au coût de la vie)

Inclusions dans le prix

- Taxes foncières et municipales
- Électricité (utilisation normale 110V)
- Chauffage
- Entretien des espaces communs
- Frais administratifs
- Accès à un tarif réduit pour connexion Internet

Durée du bail

1 à 5 ans

Possibilités d'ajouts aux espaces (moyennant un coût d'installation)

- Prise 220V (moyennant un coût supplémentaire mensuel d'utilisation d'électricité)
- Point d'eau

Ce qu'on retrouvera dans l'édifice

- Un café au rez-de-chaussée
- Deux cuisines / aires communes
- Un quai de chargement
- Un monte-charge
- Un bloc sanitaire sur chaque étage
- Un point d'eau commun sur chaque étage





Vous souhaitez exercer votre art dans un lieu dynamique et lumineux, pour un prix de location raisonnable ? Contactez-nous.

Informations

www.ateliers3333.com

info@ateliers3333.com

  @ateliers3333